

# 令和5年度収支予算 [損益計算ベース]

自 令和5年4月1日  
至 令和6年3月31日

(単位：円)

大科目	中科目	小科目	当年度	前年度	増減
I. 一般正味財産増減の部					
1. 経常増減の部					
[経常収益]					
基本財産運用益			75,000	141,000	△ 66,000
	基本財産受取利息	受取利息	75,000	141,000	△ 66,000
特定資産運用益			81,000	85,000	△ 4,000
	特定資産受取利息	受取利息	81,000	85,000	△ 4,000
受取入金			6,500,000	6,500,000	0
	受取入金	受取入金	6,500,000	6,500,000	0
受取会費			36,686,000	36,896,000	△ 210,000
	受取会費	受取会員会費	34,716,000	34,914,000	△ 198,000
		受取専任取引士会費	1,260,000	1,272,000	△ 12,000
	受取手数料	受取名簿書換事務手数料	500,000	500,000	0
		受取レインズ加入事務手数料	210,000	210,000	0
事業収益			14,330,000	12,190,000	2,140,000
	人材支援業務収益	宅建試験事業料	5,700,000	5,500,000	200,000
		法定講習受講料	4,320,000	2,796,000	1,524,000
	受託業務収益	意見価格調査手数料	1,081,000	1,035,000	46,000
		業務受託料	1,645,000	1,275,000	370,000
	賃貸業務収益	会館賃貸料	1,584,000	1,584,000	0
雑収益			1,865,000	1,733,000	132,000
	雑収益	雑収益	1,325,000	1,264,000	61,000
	退職給付引当資産受入	退職給付引当資産受入	540,000	469,000	71,000
[ 経常収益計 ]			59,537,000	57,545,000	1,992,000

(単位：円)

大科目	中科目	小科目	当年度	前年度	増減	
[経常費用]						
事業費	人件費	給料手当	48,750,656	52,280,565	△ 3,529,909	
		法定福利費	14,028,000	15,624,000	△ 1,596,000	
		福利厚生費	2,597,280	2,830,800	△ 233,520	
		退職給付費用	121,800	121,800	0	
	会議費 事務費	諸会費	1,811,880	2,006,760	△ 194,880	
		旅費交通費	307,500	305,500	2,000	
		通信運搬費	1,409,100	1,627,300	△ 218,200	
		什器備品費	594,632	575,632	19,000	
		消耗品費	252,000	252,000	0	
		修繕費	409,800	469,240	△ 59,440	
		図書印刷費	582,120	991,200	△ 409,080	
		水道光熱費	3,230,032	3,302,132	△ 72,100	
		保険料および車両費	733,320	493,920	239,400	
		諸謝金	650,160	633,360	16,800	
		租税公課	3,405,480	3,229,980	175,500	
		賃借料	1,359,400	1,356,800	2,600	
		広告費	2,889,760	2,658,200	231,560	
		業務委託費	6,983,900	6,776,500	207,400	
	雑費	3,105,000	3,006,000	99,000		
	支払負担金 減価償却費	他団体会費	47,000	45,000	2,000	
		建物減価償却費	2,953,000	2,953,200	△ 200	
		什器備品減価償却費	520,264	2,218,525	△ 1,698,261	
	管理費	人件費	他団体会費	759,228	802,716	△ 43,488
			役員報酬	17,564,361	19,235,635	△ 1,671,274
			給料手当	560,000	560,000	0
			法定福利費	2,672,000	2,976,000	△ 304,000
会議費		福利厚生費	494,720	539,200	△ 44,480	
		退職給付費用	23,200	23,200	0	
		総会費	345,120	382,240	△ 37,120	
		役員会費	1,070,000	1,900,000	△ 830,000	
事務費		協議会費	1,095,000	1,095,000	0	
		旅費交通費	3,765,000	3,765,000	0	
		通信運搬費	66,000	66,000	0	
		什器備品費	1,649,000	1,649,000	0	
		消耗品費	410,568	410,568	0	
		修繕費	48,000	48,000	0	
		図書印刷費	75,200	81,760	△ 6,560	
		水道光熱費	110,880	188,800	△ 77,920	
		保険料および車両費	886,968	937,368	△ 50,400	
		諸謝金	139,680	94,080	45,600	
		租税公課	123,840	120,640	3,200	
		賃借料	43,520	43,520	0	
		雑費	257,600	257,600	0	
		支払負担金 渉外費 減価償却費	他団体会費	34,240	32,800	1,440
慶弔費			370,000	370,000	0	
建物減価償却費			2,330,000	2,345,000	△ 15,000	
什器備品減価償却費		838,000	938,000	△ 100,000		
			77,053	328,575	△ 251,522	
		78,772	83,284	△ 4,512		
[経常費用計]			66,315,017	71,516,200	△ 5,201,183	
当期経常増減額			△ 6,778,017	△ 13,971,200	7,193,183	
2. 経常外増減の部						
[経常外収益]						
[経常外収益計]			0	0	0	
[経常外費用]						
[経常外費用計]			0	0	0	
当期経常外増減額			0	0	0	
他会計振替前当期一般正味財産増減額			△ 6,778,017	△ 13,971,200	7,193,183	
他会計振替額			0	0	0	
税引前当期一般正味財産増減額			△ 6,778,017	△ 13,971,200	7,193,183	
法人税、住民税及び事業税			80,000	80,000	0	
当期一般正味財産増減額			△ 6,858,017	△ 14,051,200	7,193,183	
一般正味財産期首残高			265,540,653	260,286,331	5,254,322	
一般正味財産期末残高			258,682,636	246,235,131	12,447,505	
II. 指定正味財産増減の部						
当期指定正味財産増減額			0	0	0	
指定正味財産期首残高			0	0	0	
指定正味財産期末残高			0	0	0	
III. 正味財産期末残高			258,682,636	246,235,131	12,447,505	

# 令和5年度収支予算 [損益計算ベース事業別区分経理内訳表]

自 令和5年4月1日 至 令和6年3月31日

科 目	公益目的事業会計						小 計	収1 意見価格
	公1 育成研修	公2 社会生活	公3 相談交流	公4 相談業務	共 通			
I. 一般正味財産増減の部								
1. 経常増減の部								
[ 経 常 収 益 ]								
基本財産運用益								
受 取 利 息					75,000	75,000		
特定資産運用益								
受 取 利 息					38,313	38,313		
受取入会金								
受 取 入 会 金					3,250,000	3,250,000		
受取会費								
受 取 会 員 会 費					17,358,000	17,358,000		
受 取 専 任 取 引 士 会 費					630,000	630,000		
受 取 名 簿 書 換 事 務 手 数 料								
受 取 レ イ ン ス 加 入 事 務 手 数 料		210,000				210,000		
事業収益								
宅 建 試 験 事 業 料	5,700,000					5,700,000		
法 定 講 習 受 講 料	4,320,000					4,320,000		
意 見 価 格 調 査 手 数 料							1,081,000	
業 務 受 託 料		570,000				570,000		
会 館 賃 貸 料								
雑収益								
雑 収 益								
退 職 給 付 引 当 資 産 受 入					372,600	372,600		
[ 経 常 収 益 計 ]	10,020,000	780,000	0	0	21,723,913	32,523,913	1,081,000	
[ 経 常 費 用 ]								
事業費								
給 料 手 当	5,143,600	2,688,700	935,200	2,755,500		11,523,000	484,300	
法 定 福 利 費	952,336	497,812	173,152	510,180		2,133,480	89,668	
福 利 厚 生 費	44,660	23,345	8,120	23,925		100,050	4,205	
退 職 給 付 費 用	664,356	347,277	120,792	355,905		1,488,330	62,553	
諸 会 費	36,000	123,000	27,000	29,500		215,500	0	
旅 費 交 通 費	436,000	397,000	56,800	197,300		1,087,100	202,000	
通 信 運 搬 費	276,760	154,782	23,228	68,642		523,412	18,030	
什 器 備 品 費	92,400	48,300	16,800	49,500		207,000	8,700	
消 耗 品 費	149,760	85,670	26,320	77,550		339,300	13,630	
修 繕 費	213,444	111,573	38,808	114,345		478,170	20,097	
図 書 印 刷 費	789,680	2,077,922	24,668	266,542		3,158,812	4,490	
水 道 光 熱 費	268,884	140,553	48,888	144,045		602,370	25,317	
保 険 料 お よ び 車 両 費	238,392	124,614	43,344	127,710		534,060	22,446	
諸 謝 金	2,377,776	178,792	76,232	446,880		3,079,680	22,888	
租 税 公 課	497,880	263,210	90,160	265,650		1,116,900	46,690	
賃 借 料	2,548,912	161,454	111,984	35,310		2,857,660	6,206	
広 告 費	1,100,000	66,000	1,500,000	1,070,900		3,736,900	0	
業 務 委 託 費	450,000	1,395,000	352,000	0		2,197,000	0	
雑 費	18,000	17,000	1,000	1,000		37,000	4,000	
他 団 体 会 費	0	2,953,000	0	0		2,953,000	0	
建 物 減 価 償 却 費	175,615	25,684	25,684	59,134		286,117	68,094	
什 器 備 品 減 価 償 却 費	358,664	52,794	51,956	121,510		584,924	140,784	

(単位：円)

収益事業等会計						法人会計	内部取引 消去	合 計
収2 宅建士証交付等	収3 会館賃貸	他1 会員支援	他2 広報活動	共 通	小 計	管理業務		
								75,000
				28,593	28,593	14,094		81,000
				325,000	325,000	2,925,000		6,500,000
				1,735,800	1,735,800	15,622,200		34,716,000
				63,000	63,000	567,000		1,260,000
						500,000		500,000
								210,000
								5,700,000
								4,320,000
					1,081,000			1,081,000
1,075,000					1,075,000			1,645,000
	1,584,000				1,584,000			1,584,000
						1,325,000		1,325,000
				81,000	81,000	86,400		540,000
1,075,000	1,584,000	0	0	2,233,393	5,973,393	21,039,694	0	59,537,000

384,100	384,100	1,152,300	100,200		2,505,000			14,028,000
71,116	71,116	213,348	18,552		463,800			2,597,280
3,335	3,335	10,005	870		21,750			121,800
49,611	49,611	148,833	12,942		323,550			1,811,880
0	0	36,000	56,000		92,000			307,500
0	0	12,000	108,000		322,000			1,409,100
9,540	9,540	30,622	3,488		71,220			594,632
6,900	6,900	20,700	1,800		45,000			252,000
10,810	10,810	32,430	2,820		70,500			409,800
15,939	15,939	47,817	4,158		103,950			582,120
3,560	3,560	10,682	48,928		71,220			3,230,032
20,079	20,079	60,237	5,238		130,950			733,320
17,802	17,802	53,406	4,644		116,100			650,160
6,256	6,256	228,768	61,632		325,800			3,405,480
37,030	37,030	112,090	9,660		242,500			1,359,400
4,922	4,922	14,766	1,284		32,100			2,889,760
0	0	638,000	2,609,000		3,247,000			6,983,900
0	0	908,000	0		908,000			3,105,000
0	0	2,000	4,000		10,000			47,000
0	0	0	0		0			2,953,000
4,778	152,913	5,973	2,389		234,147			520,264
10,056	6,704	11,732	5,028		174,304			759,228

科目	公益目的事業会計					小計	収1 意見価格
	公1 育成研修	公2 社会生活	公3 相談交流	公4 相談業務	共通		
管理費							
役員報酬							
給料手当							
法定福利費							
福利厚生費							
退職給付費用							
総会費							
役員会費							
諸会費							
協議会費							
旅費交通費							
通信運搬費							
什器備品費							
消耗品費							
修繕費							
図書印刷費							
水道光熱費							
保険料および車両費							
諸謝金							
租税公課							
賃借料							
広告費							
業務委託費							
雑費							
他団体会費							
慶弔費							
建物減価償却費							
什器備品減価償却費							
[経常費用計]	16,833,119	11,933,482	3,752,136	6,721,028	0	39,239,765	1,244,098
当期経常増減額	△ 6,813,119	△ 11,153,482	△ 3,752,136	△ 6,721,028	21,723,913	△ 6,715,852	△ 163,098
2. 経常外増減の部							
[経常外収益]							
[経常外収益計]							
[経常外費用]							
[経常外費用計]							
当期経常外増減額							
他会計振替前当期一般正味財産増減額	△ 6,813,119	△ 11,153,482	△ 3,752,136	△ 6,721,028	21,723,913	△ 6,715,852	△ 163,098
他会計振替額					65,717	65,717	
税引前当期一般正味財産増減額	△ 6,813,119	△ 11,153,482	△ 3,752,136	△ 6,721,028	21,789,630	△ 6,650,135	△ 163,098
法人税、住民税及び事業税							31,200
当期一般正味財産増減額	△ 6,813,119	△ 11,153,482	△ 3,752,136	△ 6,721,028	21,789,630	△ 6,650,135	△ 194,298
一般正味財産期首残高							
一般正味財産期末残高							
II. 指定正味財産増減の部							
当期指定正味財産増減額							
指定正味財産期首残高							
指定正味財産期末残高							
III. 正味財産期末残高							

(単位：円)

収益事業等会計						法人会計	内部取引 消去	合 計
収2 宅建士証交付等	収3 会館賃貸	他1 会員支援	他2 広報活動	共 通	小 計	管理業務		
						560,000		560,000
						2,672,000		2,672,000
						494,720		494,720
						23,200		23,200
						345,120		345,120
						1,070,000		1,070,000
						1,095,000		1,095,000
						3,765,000		3,765,000
						66,000		66,000
						1,649,000		1,649,000
						410,568		410,568
						48,000		48,000
						75,200		75,200
						110,880		110,880
						886,968		886,968
						139,680		139,680
						123,840		123,840
						43,520		43,520
						257,600		257,600
						34,240		34,240
						0		0
						0		0
						370,000		370,000
						2,330,000		2,330,000
						838,000		838,000
						77,053		77,053
						78,772		78,772
655,834	800,617	3,749,709	3,060,633	0	9,510,891	17,564,361	0	66,315,017
419,166	783,383	△ 3,749,709	△ 3,060,633	2,233,393	△ 3,537,498	3,475,333	0	△ 6,778,017
							0	0
							0	0
							0	0
419,166	783,383	△ 3,749,709	△ 3,060,633	2,233,393	△ 3,537,498	3,475,333	0	△ 6,778,017
				△ 65,717	△ 65,717		0	0
419,166	783,383	△ 3,749,709	△ 3,060,633	2,167,676	△ 3,603,215	3,475,333	0	△ 6,778,017
24,400	24,400				80,000		0	80,000
394,766	758,983	△ 3,749,709	△ 3,060,633	2,167,676	△ 3,683,215	3,475,333	0	△ 6,858,017
								265,540,653
								258,682,636
								0
								0
								0
								258,682,636

※公益目的事業比率 57.0%

# 資金調達及び設備投資の見込みについて

自 令和5年4月1日 至 令和6年3月31日

## (1) 資金調達の見込みについて

当期中における借入れの予定・・・・・・・・なし

## (2) 設備投資の見込みについて

当期中における設備投資の予定・・・・・・・・なし